

# Ouverture du tiers-lieu

## Un Tiers Lieu, c'est quoi ?

C'est un lieu qui regroupe des bureaux au plus proche de l'habitat. Ces espaces se caractérisent comme des espaces de travail collaboratif, dans lesquels il est possible de travailler de façon permanente ou occasionnelle, individuellement ou collectivement et dont l'utilisation est payante.

## Pourquoi la commune de Grenade et la Communauté de communes sont intervenues dans ce projet ?

Les tiers lieux permettent de répondre à plusieurs défis auxquels les élus sont confrontés :

- > difficultés de mobilités pour les salariés de l'aire urbaine de Toulouse.
- > l'attractivité économique de la commune en utilisant des locaux vides.
- > l'émergence d'une nouvelle économie collaborative et le manque de lieux favorisant son développement.
- > le développement durable en limitant l'usage de la voiture.

## Dans quels locaux ?

Le Tiers lieu est situé dans l'ancien collège 1 rue Paul Bert à Grenade.

Il s'étend sur une superficie de 67,28 m<sup>2</sup> et dispose notamment de 3 bureaux d'une superficie comprise entre 10,5 m<sup>2</sup> et 14,60 m<sup>2</sup> et d'un espace commun de 15,6m<sup>2</sup>.

## Qui porte ce projet ?

La commune est propriétaire du bâtiment, elle a réalisé les travaux de mise aux normes et loue l'ensemble du local à la société MobiGIS. Elle s'est affiliée au « Relais d'Entreprises » qui organise et anime le tiers lieu.

## Quels contrats de location ?

Des entreprises louent un bureau pour éviter que leurs salariés perdent du temps dans leurs déplacements quotidien. Les bureaux individuels meublés et fermés peuvent être loués à partir de 1 jour/semaine.

## Qui sont les premiers locataires ?

A ce jour, 3 entreprises se partagent 2 bureaux :

- > Société "Je booste ma boite.com" (2 jours/semaine)
- > Société "Evol Formation" (3 jours/semaine)
- > Société "CGTech" (5 jours/semaine).

## Où obtenir des renseignements ?

Pour tout renseignement contacter le "Relais d'Entreprises" au 06 72 36 02 32.